

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH AN GIANG Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 191/TB-THADS.KV2

An Giang, ngày 03 tháng 02 năm 2026

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự 2008 (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 192/2024/DS-PT ngày 16 tháng 8 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang (nay là Tòa án nhân dân tỉnh An Giang);

Căn cứ Bản án số 19/2024/DS-ST ngày 01 tháng 02 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang (nay là Tòa án nhân dân Khu vực 2, tỉnh An Giang);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 140/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 10 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 2, tỉnh An Giang);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 144/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 10 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 2, tỉnh An Giang);

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 35/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 5 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh An Giang (Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 2);

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định thi hành án số 06/QĐ-PTHADS (KV2) ngày 03 tháng 11 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh An Giang (Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 2);

Căn cứ Biên bản kê biên tài sản ngày 20 tháng 11 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh An Giang (Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 2);

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 167/2025/1295-PD/CTTĐG ngày 12 tháng 01 năm 2026 của Công ty Cổ phần Giám định và Thẩm định giá Phương Đông;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản số 95/TB-THADS.KV2 ngày 28 tháng 01 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh An Giang (Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 2).

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh An Giang (Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 2) lựa chọn: Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam.

Địa chỉ: Số 98 Trần Nguyên Đán, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang.

Đại diện theo ủy quyền: Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam - Chi nhánh Kiên Giang, địa chỉ: Căn 45 - Lô P22, đường 3/2, khu đô thị Phú Cường, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản như sau:

- Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất thuộc thửa đất số 7, tờ bản đồ số 100 (nay là tờ bản đồ số 381), diện tích 500m², hình thức sử dụng: sử dụng riêng, mục đích sử dụng: đất ở đô thị, theo giấy Chứng nhận Quyền sử dụng đất số BH 939500, số vào sổ cấp GCN: CH 03518, được Ủy ban nhân dân huyện Phú Quốc (nay là UBND đặc khu Phú Quốc) cấp ngày 25/4/2012, địa chỉ thửa đất: Khu phố 1, thị trấn Dương Đông, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang (nay Khu phố 1 Dương Đông, đặc khu Phú Quốc, tỉnh An Giang), do bà Trần Mai Hương đứng tên quyền sử dụng đất;

- Công trình xây dựng: Tường rào, nền gạch;

- Cây trồng: Dừa, Mít, Cây xanh.

Giá khởi điểm: 54.811.000.000 đồng (Năm mươi bốn tỷ tám trăm mười một triệu đồng).

Vậy, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 2 thông báo để đương sự biết./.

Nơi nhận:

- VKSND Khu vực 2;
- Dương sự;
- Tổ chức đấu giá;
- Trang TTĐT THADS;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Phạm Hữu Sự).

CHẤP HÀNH VIÊN



Phạm Hữu Sự